

Требования EB-5 визы для инвесторов:

Инвестиционная виза EB-5 предназначена для привлечения иностранных инвесторов в США с целью создания рабочих мест для граждан Соединенных Штатов Америки. Получение визы EB-5 обеспечивает прямой путь к получению грин-карты - документа, разрешающего лицу, не являющемуся гражданином США, жить и работать в этой стране. При этом статус постоянного жителя США предоставляется как самому инвестору, так и его супруге/супругу и несовершеннолетним холостым детям до 21 года.

В соответствии с положениями раздела 203(b)(5) Закона о гражданстве и иммиграции (INA) ежегодно выделяется 10,000 виз EB-5 для лиц, соответствующих необходимым требованиям, которые кроме того вовлечены в создание новых коммерческих предприятий. Из указанных 10,000 виз 3,000 выделяются для Региональных Центров.

Кто имеет право на получение инвестиционной визы EB-5?

Визу данного класса вправе получить не гражданин США, который реализует любой из следующих инвестиционных проектов:

- Организует новый бизнес или приобретет существующий бизнес;
- Инвестирует минимум \$500,000 или \$800,000 в новый бизнес или действующий проект;
- Расширяет существующий бизнес минимум на 140% (с соответствующим увеличением числа рабочих мест по сравнению с до инвестиционным уровнем);
- Предоставляет помощь в виде инвестиций существующему бизнесу, который утратил 20% собственного капитала за предшествующие 1 - 2 года.

Следует отметить, что для первых трех типов инвестирования в бизнес необходимым условием для получения визы EB-5 является создание минимум 10 рабочих мест для граждан США.

Требования по подтверждению факта инвестирования: новые коммерческие предприятия.

Для того, чтобы претендовать на получение иммиграционной визы EB-5 в связи с инвестициями в новое коммерческое предприятие, вам необходимо представить следующие доказательства:

1. Подтверждение факта, что вы создали новое коммерческое предприятие - например, копии соответствующих учредительных документов и федеральных налоговых деклараций.
2. Подтверждение, что вы инвестировали требуемую сумму.

3. Подтверждение вашего инвестиционного участия в новом коммерческом предприятии в течение двухлетнего периода вашего пребывания в США со статусом условного резидента:
- Коммерческие счета-фактуры и квитанции
 - Банковские выписки
 - Договора
 - Лицензии на ведение коммерческой деятельности
 - Результаты аудиторских проверок финансовых документов
 - Заполненные копии федеральных и штатных налоговых деклараций, квартальные налоговые выписки.
4. Подтверждение количества постоянно работающих сотрудников в период создания бизнеса и в настоящее время. К таким подтверждающим документам относятся:
- Платежные ведомости
 - Соответствующая налоговая документация
 - Декларации о доходах работников по форме I-9
 -

Зависимые члены семьи (иждивенцы)

Вашей супруге/супругу и не состоящим в браке детям до 21 года разрешается въезд на территорию США вместе с вами, где они получают статус условного резидента. После утверждения петиции по форме I-829 о снятии статуса условности аналогичным образом статус условности снимается и с вашей супруги/супруга и детей. После того как вы получите статус условного постоянного жителя страны, супруга/супруг и дети получают разрешение работать и посещать школу в США.

Преимущества визы инвестора в США:

Преимущества, возникающие при получении визы EB-5:

- Легальный статус постоянного жителя США на основании визы инвестора США EB-5 обеспечивает большинство преимуществ и благ, которыми пользуются граждане США. Получившим такой статус по визе EB-5, не требуется его обновлять или осуществлять процедуры повторной подачи заявки. Вам необходимо понимать, что не иммиграционные визы, такие как B, E и H, во многих случаях в конечном итоге так и не ведут к статусу постоянного жителя страны. Для этих не иммиграционных виз существуют временные ограничения, требуется выполнение дополнительных процедур регистрации в иммиграционной службе USCIS. Обладателям таких виз может потребоваться возвращаться в свою страну каждые несколько лет для посещения консульства США. Более того,

иммиграционные законы США могут измениться, и когда наступит время для возобновления визы, иностранцы могут не получить необходимого разрешения на въезд в США.

- США считаются «тихой гаванью» для семей, обладающих статусом постоянного жителя США. Любой член семьи с грин-картой вправе в любое время прибыть на территорию США и находиться здесь на протяжении любого периода времени (имеются определенные ограничения на продолжительность пребывания вне пределов США).
- Инвесторы EB-5 обладают возможностью въезда на территорию США для личных и коммерческих целей в любое время и без каких-либо затруднений.
- Постоянные жители страны не нуждаются в визе для въезда в США, для этого им потребуется только грин-карта. Инвесторы EB-5 могут проживать в любой точке США, выходить на пенсию и владеть собственным бизнесом.
- Пользующиеся международным признанием колледжи и университеты США, предоставляют базовое и высшее образование. В качестве постоянного жителя страны, инвестор EB-5 имеет право воспользоваться сниженной стоимостью образования, прежде всего в штате своего проживания.
- Во многом стоимость жизни в США ниже по сравнению с другими развитыми странами. Потребительские товары, услуги, проживание могут быть существенно дешевле при сравнении с сопоставимыми товарами и услугами во многих других странах.
- Студенты, посещающие колледж, имеют право работать, чтобы компенсировать расходы на свое обучение. Они имеют право продолжить работу и по окончании учебы.
- США предоставляют разнообразные финансовые, социальные и образовательные права и льготы. В их числе, государственные школы, высшее образование, а также медицинские и социальные выплаты.
- Инвестор имеет возможность перевезти остальных членов семьи в США и ходатайствовать о предоставлении им американского вида на постоянное жительство.

Бизнес-структуры (коммерческие предприятия) могут быть организованы в любой разрешенной Законом форме:

1. Индивидуальный предприниматель (*Sole Proprietorship*)
2. Товарищество (*Partnership*)
 - Полное товарищество (*General Partnership – GP*)

- Ограниченное товарищество (*Limited Partnership – LP*)
- Товарищество с ограниченной ответственностью (*Limited Liability Partnership- LLP*)
- Ограниченное товарищество с ограниченной ответственностью (*Limited Liability Limited Partnership — LLLP*)
- 3. Компания с ограниченной ответственностью (*Limited Liability Company — LLC*)
- 4. Корпорация (*Corporation*)
 - Обычная или “C” корпорация (*Regular or “C” Corporation*)
 - Малая или “S” корпорация (*Small or “S” Corporation*)
- 5. Совместное предприятие (*Joint Venture*)
- 6. Траст или доверительное управление (*Trust*)
- 7. Другие публичные или частные структуры

Если инвестор спрашивает на какой срок инвестируются мои деньги и когда я могу получить их обратно?

Ответ: "Обязательным условием программы EB-5 является то, что инвестиции должны находиться под риском до получения постоянной Грин-карты. Если суммировать все этапы, через которые должен пройти инвестор EB-5—первое рассмотрение петиции, ожидание собеседования в посольстве, срок действия условной Грин-карты, рассмотрение петиции на постоянную Грин-карту и ее окончательное одобрение—то на получение постоянной Грин-карты может уйти как минимум 3-4 года. В связи с этим, стандартные условия проектов Региональных центров предусматривают возврат денег только через 5-6 лет. Иногда, в зависимости от проекта, застройщик будет заинтересован в досрочном возврате денег, но в любом случае, инвестор не сможет получить деньги до получения постоянной Грин-карты, в противном случае, ему **откажут в получении постоянной Грин-карты.**

Рассматривается Законопроект, в соответствии с которым минимальные размеры инвестиций должны будут подняты до \$1,3 млн. В этом проекте также предусмотрены несколько других ужесточений по программе. Поэтому потенциальному инвестору рекомендуется скорее принять решение.

Обращение за помощью по иммиграции в Соединенные Штаты в нашу компанию – гарантия правильного выбора пути получения визы и высокого уровня подготовки документов для подачи петиции. Адвокаты компании проживают в Америке и в совершенстве знают особенности иммиграционного законодательства. Мы не только оказываем помощь в подготовке документов, но и помогаем каждому клиенту решать возникающие юридические вопросы вплоть до получения

положительного решения властей США.